

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	0.1	Empreitada: Habitação sita à Rua Viterbo de Campos, nº 177 - Vila Nova de Gaia: - Renovação do Quarto de Banho".		
	0.2	OBS: Todos os excedentes serão removidos e transportados a vazadouro público, diluindo-se o seu custo nos diversos trabalhos.		
	1	REMOÇÕES		
1	1.1	Remoção da banheira, lavatório, bidé e sanita, com transporte destas peças a vazadouro público.	vg	1
2	1.2	Remoção da tijoleira existente no pavimento do Quarto de Banho e preparação da superfície para receber nova tijoleira.	m2	2,78
3	1.3	Remoção da atual porta e bandeira em madeira, incluindo aros e guarnições, com as dimensões totais de (0,76x1,87) da porta e (0,76 x 0,50) m da bandeira. As superfícies devem ficar regularizadas para receber nova porta.	vg	1
	2	NOVOS TRABALHOS E EQUIPAMENTO SANITÁRIO		
4	2.1	Execução de nova rede de abastecimento de água em tubagem de aço inox, com todos os acessórios do mesmo material, necessários. A rede existente deve ser previamente obstruída. A nova rede deverá ser proveniente do contador existente no Hall de entrada, atravessar por baixo para o quarto anexo, subir até ao teto falso e estender-se ao compartimento do Quarto de Banho onde, através do novo teto falso, descerá para abastecimento às diversas peças sanitárias novas. Finalmente a partir do fundo da nova base de chuveiro, atravessará a parede para a cozinha, indo ligar à instalação aí existente já nova. Em cada compartimento as redes de água fria e quente, devem ser munidas a montante, com passadores de corte adequados.	vg	1
5	2.2	Fornecimento e assentamento, de base de chuveiro em material de cargas minerais, cor branca, série Mlla, ou equivalente, com válvula de esgoto de 90 mm, devidamente assente com o caimento necessário, incluindo ligações, torneira misturadora, bicha e telefone com haste, tudo pronto a funcionar. A nova base terá as dimensões aproximadas de (1,60 x 0,70)m.	vg	1
6	2.3	Idem, de resguardo com perfis leves de alumínio lacado a branco, com vidro acrílico translúcido, com 3 portas de correr, assente sobre a periferia da base de chuveiro, devidamente isolado, com as dimensões totais de aproximadamente (1,60 x 1,85)m.	vg	1
7	2.4	Idem, de conjunto de Pack de loiça sanitária, constituído por sanita, tampa e tanque com dupla descarga, tudo da série compacta, com todos os acessórios de assentamento e ligação, bichas de malha de aço , passadores etc, tudo pronto a funcionar.	vg	1
8	2.5	Idem, de lavatório médio com coluna, incluindo ligações, bichas, passadores e torneira misturadora, tudo pronto a funcionar.	vg	1
9	2.6	Idem de bidé, com todos os acessórios de assentamento e ligação, incluindo torneira misturadora.	vg	1
10	2.7	Idem de nova porta em madeira de MDF, devidamente pintada, incluindo bandeira, ambas com vidro translúcido, com formato semelhante à existente. Os aros também serão novos. Todos os acessórios deverão ser considerados, como fechadura , dobradiças, pitão de espera, etc. A nova porta com bandeira, terá as dimensões idênticas às removidas, ou seja (0,76x1,87)+(0,76x050)m.	vg	1
11	2.8	Fornecimento e assentamento de nova tijoleira hidráulica de primeira qualidade a aplicar no pavimento do Quarto de Banho, com formato a definir , incluindo remates com as peças sanitárias pertences e paredes periféricas.	m2	2,87
12	2.9	Adaptação da rede de esgotos e abastecimento de água e eletricidade neste compartimento (novas tomadas estanques com terra- 3unidades), tendo em atenção que o novo lavatório terá de passar para o lugar atual da máquina de lavar roupa e vice versa. O termoacumulador deverá passar para o canto junto à porta, o que permitirá deslocar o atual espelho para a parede sobre o novo lavatório. Todos os condutores elétricos ficam embutidos em tubagem própria sob o novo azulejado.	vg	1
13	2.10	Execução e colocação de novo postigo em madeira, com funcionamento tipo balança, com vidro de 4 mm translúcido, devidamente assente com todos os acessórios, incluindo pintura a esmalte branco tanto deste postigo, como dos caixilhos envolventes ao mesmo. Ad dimensões deste postigo serão de (1,00 x =,40) m.	vg	1
14	2.11	Fornecimento e assentamento com cimento cola adequado, de azulejos de formato retangular, de primeira qualidade, da série e cor a escolher oportunamente.	m2	17,38
15	2.12	Execução de teto falso em placas de tipo "PLADUR", hidrófugo, devidamente sustentado em perfis e tirantes metálicos, com as tomadas necessárias, pintura geral como mínimo de duas demãos de tinta anti fungos adequada para tetos húmidos incluindo pelo menos duas luminárias adequadas, tipo "Spots" ou equivalente, tudo com perfeito acabamento e funcionamento. Este teto falso ficará a uma altura de cerca de 3,10 m.	m2	3,99

	2.13	Fornecimento e assentamento de acessórios de quarto de banho, em loiça ou equivalente (aço inox).		
16	2.13.1	Toalheiro de 60 cm.	UN	1
17	2.13.2	Toalheiro de 40 cm.	UN	2
18	2.13.3	Porta rolos	UN	1
19	2.14	Substituição de tomada com terra, por nova, na Cozinha, a qual se situa sob o postigo e sobre o balcão.	UN	1